

JUDETUL GALATI
COMUNA PRIPONESTI
CONSILIUL LOCAL

Criteriile în baza cărora se repartizeaza locuintele construite in vederea accesului la proprietate pentru unele categorii de personale, a locuitorilor din fondul locative de stata locuintelor sociale, de serviciu, de necesitate.

A. Categoriile de persoane care pot beneficia de locuinte sociale din fondul locativ de stat, sunt următoarele:

- 1- persoanele si familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuintele retrocedate fostilor proprietari;
- 2- tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniti din institutii de ocrotire socială si care au împlinit vârsta de 18 ani;
- 3- invalizii de gradul I si II;
- 4- persoanele cu handicap,
- 5- pensionarii;
- 6- veteranii si văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunostintei față de eroii martiri si luptătorii care au contribuit la victoria Revolutiei române din decembrie 1989, precum si față de persoanele care si-au jertfit viata sau au avut de suferit în urma revoltei muncitoresti anticomuniste de la Brasov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările si completările ulterioare, si ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările si completările ulterioare, alte persoane sau familii îndreptătite.
- 7-persoane calificate în agricultura, invatamant, sanatate, administratie publica si culte care isi stabilesc domiciliul în mediul rural.
- 8-alte categorii de persoane sau familii stabilite de Consiliul local.

B. Criterii de acces la locuinta socială (valabile pentru titularul cererii si membrii familiei):

1. Să nu detină în proprietate o locuință.
- 2 Să nu detină cu contract de închiriere în calitate de titular o locuință socială.
- 3 Să nu fi înstrăinat sub nici o formă o locuință.
- 4 Să nu fi beneficiat de sprijinul statului în credite si executie pentru realizarea unei locuinte.
- 5 Titularul cererii să aibă domiciliu stabil în comuna Priponesti, judetul Galati.
6. Să nu fi refuzat, din diferite motive, o repartitie.
7. Persoanele cu un venit mediu net lunar pe persoană realizat în ultimele 12 luni sub nivelul câstigului salarial mediu net lunar, pe total economie comunicat de Institutul National de Statistică anterior lunii în care se analizează cererea.

C. Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj:

1. Situatia locativă actuală:
 - 1.1. Chirias în spatiu locativ privat.....10 puncte

1.2. Tolerat în spațiu.....	8 puncte
2. Starea civilă actuală	
2.1. Căsătorit	10 puncte
2.2. Familie monoparentală	10 puncte
2.3. Necăsătorit, văduv, divorțat fără copii în întreținere	5 puncte
3. Număr copii în întreținere	
Un punct pentru fiecare copil	
4. Vechimea cererii solicitantului	
Un punct pentru fiecare an	
5. Venitul mediu net lunar / membru de familie	
5.1. venitul cuprins între 0 – 250 lei	10 puncte
5.2. venitul cuprins între 251 – 500 lei.....	8 puncte
5.3. Peste 500 lei.....	6 puncte
6. Situații locative sau sociale deosebite	
6.1. evacuați din case nationalizate	15 puncte
6.2. tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani	10 puncte
6.3 Sportivi de performanță cu rezultate deosebite pe plan regional, national și/sau international (locul I, locul II, locul III), legitimați la cluburi sportive afiliate federațiilor de specialitate recunoscute pe plan national.....	10 puncte
6.4 persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad I	10 puncte
6.5 persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad II.....	8 puncte
6.6 persoane cu handicap mediu / invalizi de grad III.....	8 puncte
6.7 veterani și văduve de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr.42/1990, republicată, și ai Decretului-lege nr. 118/1990, republicată	8 puncte
6.8 Repatriați	8 puncte
6.9 Tineri casatoriti cu vârsta până în 35 ani.....	15 puncte
6.10 Persoane calificate în agricultura, învățământ, sănătate, administrație publică și culte care își stabilesc domiciliul în mediul rural.....	10 puncte
NOTĂ - Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj se aplică numai solicitanților care au îndeplinit toate criteriile specificate la litera A și litera B.	

În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitanții vor fi departajați în funcție de vechimea cererii solicitantului, luând în considerare data efectivă a înregistrării cererii (zi/lună/an), având prioritate, în acest caz, solicitantul a cărui cerere are vechimea mai mare. În cazul în care departajarea nu se poate efectua nici în baza acestor criterii, au prioritate solicitanții care au punctajul cel mai mare acordat pe baza criteriilor cu caracter de protecție socială (starea civilă + starea de sănătate actuală).

PRESEDINTE DE SEDINTA
BORDEA GABRIEL-MIRCEA



VIZAT SECRETAR,
GROZA IULIETA